

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

та регламент роботи XXXIX позачергової сесії Новомар'ївської сільської ради
восьмого скликання

18 лютого 2026 року

Початок: 10:00
сесійна зала сільської ради

1. Про звіт старости Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області за 2025 рік

**Доповідач: Козакевич Антоніна Анатоліївна – староста
Ганнівського старостинського округу**

2. Про затвердження базової мережі закладів культури Новомар'ївської сільської ради.

**Доповідач: Гірієнко Світлана Миколаївна – начальник
відділу освіти, молоді, спорту, культури та туризму**

3. Про затвердження звіту про виконання бюджету Новомар'ївської сільської територіальної громади за 2025 рік.

**Доповідач: Слюсаренко Тетяна Павлівна – начальник
фінансового відділу**

4. Про внесення змін до бюджету Новомар'ївської сільської територіальної громади на 2026 рік

**Доповідач: Слюсаренко Тетяна Павлівна – начальник
фінансового відділу**

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передача земельної ділянки у приватну власність (код КВЦПЗ-02.01).

**Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу
земельних ресурсів та природокористування**

6. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07).

**Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу
земельних ресурсів та природокористування**

7. Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.

**Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу
земельних ресурсів та природокористування**

8. Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Благодатненської сільської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області.

**Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу
земельних ресурсів та природокористування**

9. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Новомар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області.

Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу земельних ресурсів та природокористування

10. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.

Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу земельних ресурсів та природокористування

11. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу земельних ресурсів та природокористування

12. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07).

Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу земельних ресурсів та природокористування

13. Про включення земельної ділянки комунальної власності площею 6,8696 га (кадастровий номер 4821480400:04:000:0126), що знаходиться за межами с. Новофедорівка до переліку земельних ділянок, продаж права оренди яких проводиться на земельних торгах у формі аукціону.

Доповідач: Погасій Валентина Петрівна – начальник відділу земельних ресурсів та природокористування



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 1
Новомар'івка

Про звіт старости Ганнівського
старостинського округу Новомар'ївської
сільської ради за 2025 рік

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до статей 25, 26, 54¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про старосту Новомар'ївської сільської ради, затвердженого рішенням сільської ради від 01 грудня 2021 року №5, заслухавши звіт старости Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Козакевич А.А. про проведену роботу у 2025 році, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звіт старости Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Козакевич Антоніни Анатоліївни про проведену роботу за 2025 рік взяти до відома (додаюється).
2. Роботу старости Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Козакевич А.А. визнати задовільною.
3. Старості Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Козакевич А.А. забезпечити виконання обов'язків, визначених Положенням про старосту Новомар'ївської сільської ради .
4. Секретарю сільської ради Смочко Н.М. оприлюднити текст звіту на офіційному веб-сайті Новомар'ївської сільської ради.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти в межах компетенції на постійну комісію сільської ради з питань законності, запобігання корупції, депутатської діяльності, етики і регламенту (Бондаренко К.В.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО

ЗВІТ

старости Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області
Козакевич Антоніни Анатоліївни за 2025 рік

Керуючись Конституцією та законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, Регламентом Новомар'ївської сільської ради, Положенням про старосту села та іншими нормативно-правовими документами, що визначають порядок діяльності старости та взаємовідносини з Новомар'ївською сільською радою, згідно пункту 6 статті 54-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», напрацьовано звіт про виконану роботу за 2025 рік.

Шановні депутати, присутні!

Загальна площа земель Ганнівського старостинського округу становить 16463,9 га. в тому числі: земель с/г призначення - 14729,05 га; ріллі – 13402,15 га., пасовищ – 1208,5 га., сіножатті - 7,5 га., багаторічні – 110,9 га. земель не с/г призначення 1734,85 га., житлова і громадські будови – 363,6 га., внутрішні води – 94 га., ползахисні лісосмуги і ліси -431,1 га., кам'янисті і болота – 131,5 га., інші – 714,65га.

Площа населених пунктів Ганнівського старостинського округу станом на 01.01.2026 року складає 846,9 га.

Всього домогосподарств - 514.

Загальна чисельність населення станом на 01.01.2026 року складає - 926 осіб.

З них: Ганнівка-243; Єлизаветівка – 134; Дарниця – 27; Мостове – 102; Воронине - 47 ; Новофедорівка – 3; Костувате - 307; Петрівка 1 - 63

- 18-60 років – 526 осіб
- 0-18 років-182осіб
- 60+ - 218 осіб
- Інваліди всіх груп – 60 осіб
- Діти інваліди – 6 осіб
- Знаходиться на надомному обслуговуванні – 12 осіб
- Багатодітних родин – 21 в яких налічується - 87 дітей
- Діти під опікою - 6
- ВПО – 30 осіб
- Працевдатні – 466
- Народилося –12
- Померло – 12

На території старостинського округу функціонують :

- Ганнівський ліцей - 60 учнів, Костуватська гімназія - 61 учень;
- Два дошкільні навчальні заклади 35 дітей;
- Ганнівський заклад дошкільної освіти 12 дітей;
- Костуватський заклад дошкільної освіти 23 дитини.

- 1 пункт здоров'я;
- Два будинки культури;
- 2 бібліотеки;
- 7 магазинів, які повністю задовольняють потреби населення в товарах першої необхідності.

Староста є членом виконавчого комітету Новомар'ївської сільської ради і представляє інтереси жителів сіл старостинського округу, виконує доручення сільської ради, виконавчого комітету, сільського голови та звітує про їх виконання.

Прийом громадян здійснюється за місцем роботи та за місцем проживання жителів сіл в межах робочого часу та позаробочий час в телефонному режимі.

Протягом 2025 року від громадян надійшло 205 усних та письмових звернень. В результаті їх опрацювання працівниками старостату проведено роз'яснення та надані усні рекомендації з питань, порушених у зверненнях.

За звітний період видано 317 довідок різного характеру; складено 147 актів - обстеження матеріально-побутових умов проживання; надано 13 послуг з нотаріальних дій.

На території округу працюють три соціальних працівника, які в загальному обслуговують 12 одиноко проживаючих пристарілих громадян, та 4 одинокі особи що потребують стороннього догляду. Вітаємо ювілярів старше 90 років, тримаємо на обліку багатодітні сім'ї та сім'ї, що опинилися у скрутному становищі і потребують допомоги. Спеціалісти з соціального захисту населення тримають тісний зв'язок з відповідною категорією громадян, надають необхідну консультацію, допомагають в оформленні документів для надання матеріальної допомоги. За 2025 рік пільгами та державними соціальними допомогами скористалося 110 осіб, 2 особи отримали допомогу на лікування. Велику підтримку в робот у справах дітей відчуваємо від начальника служби у справах дітей А.В. Калько.

У військовий час надзвичайно відповідальною є робота з ведення військового обліку та оповіщення громадян. Обов'язки по веденню військового обліку покладено на діловода Дзензуру Вікторію Віталіївну та головного спеціаліста старостинського округу Бондаренка Олександра Миколайовича. Відповідно до рішення Новомар'ївської сільської ради з січня 2024 року надається адресна одноразова матеріальна допомога в сумі 20 тис. грн. мобілізованим особам. По Ганнівському с/о за 2025 надано допомогу 4 військовослужбовцям. У складі ЗСУ боронять Україну 37 військовослужбовців (Ганнівка - 12, Костувате - 25 чоловік)

На території округу діють два Пункти незламності.

Виконавчий апарат старостату налічує 5 осіб, староста – 1, головних спеціалістів - 2, спеціалістів другої категорії - 1, діловод – 1, які в своїй роботі щоденно керуються посадовими інструкціями, постійно приймають участь у нарадах, сесіях, виконкомах, підвищують свою кваліфікацію беручи участь у навчанні. Крім виконання посадових обов'язків колектив має активну життєву позицію та приймає безпосередню участь у житті громади.

Аналізуючи роботу старостинського округу слід відмітити наші шкільні колективи, колективи ЗДО, які в умовах війни прикладають неймовірні зусилля для забезпечення навчання та безпеки дітей, підтримують ЗСУ, беруть активну участь в прибиранні територій та збереженні національних традицій. З почуттям відповідальності працюють медпрацівник Наталя Тур, бібліотекарки Наталя Григоренко, Ганна Бондаренко. Взаєморозуміння в роботі структурних підрозділів дозволяє утримувати територію старостинського округу у відносній чистоті і порядку. На протязі року питанню благоустрою приділялась постійна увага, було ліквідовано два стихійних сміттєзвалища, впорядковані кладовища, пам'ятники, обеліски, парки, дитяча площадка, автозупинки та інші території сіл. Значна частина робіт виконана, завдяки організації та проведення суботників. Дякуючи небайдужим, активним жителям сіл та невтомним землекористувачам проводилися підсіпання ям та вибоїн на дорогах. Завдяки сільській раді було проведено значне профілювання доріг, за що щиро вдячні і сільському голові Тамарі ФЕСЬКО і депутатському корпусу. Силами водокористувачів утримується водогін в селах Ганнівка та Мостове. В зимовий період розчищали дороги від снігу Сергій Московщук, Олексій Степанов, слід сказати, що ці сільгоспвиробники беруть на себе значну відповідальність за життя громади, та в особливо складних випадках допомогу надавала сільська рада. Чоловіки допомагали розсипати заготовлену сільською радою піщано-сольову суміш для забезпечення безпеки руху на небезпечних ділянках автодоріг. Серед жителів сіл методом подвірного обходу і здобувачів освіти старостатом проводилася роз'яснювальна робота щодо недопущення загибелі людей на водних об'єктах та дотримання правил пожежної безпеки та правил поведження на льоду. Біля необстежених водойм було встановлено попереджувальні знаки про заборону купання. Колектив старостату постійно здійснював моніторинг стану пожежної безпеки та в разі необхідності брав участь в ліквідації пожежі.

Спеціалістами-землевпорядниками проведено значний обсяг робіт щодо знищення карантинних бур'янів утримання земельних ділянок, паїв, прилеглих територій в чистоті та порядку, забезпечення надходження податків. Розглядалися спірні питання щодо меж земельних ділянок, надавалися викопіювання, проводилася робота щодо погашення податкової заборгованості. За звітний період надійшло 21 звернень від суб'єктів земельних відносин щодо забезпечення конституційних та законних прав громадян на землю. Усі звернення були опрацьовані та подані на розгляд постійної депутатської комісії з питань земельних відносин та подальший розгляд на сесії Новомар'ївської сільської ради. Проводилося обстеження земельних ділянок водного фонду (ставків) та моніторинг використання додаткових земельних ділянок, наданих у користування під городництво.

Не оминули, на жаль, наш старостинський округ і гіркі звістки. На протязі року гідно провели в останню путь нашого мужнього захисника Олександра Безверхого. Проводилося поховання за рахунок сільської ради одиноко проживаючого жителя с. Мостове Баграєва Аслана. Вітали випускників та майбутніх першокласників. Разом із сільською радою мали змогу привітати дітей з Новорічними святами та з днем захисту дітей. У тісному контакті з батьками

працюють педагогічні працівники і колективи ЗДО. Співпраця з мешканцями старостинського округу та спілкування в телефонному режимі приносять позитивний результат. Люди вносять свої пропозиції щодо вирішення того чи іншого питання, інформують про правопорушення на території округу. Забезпечено сільською радою надання лампочок для вуличного освітлення. На потреби старостинського округу, забезпечення шкіл, ЗДО, клубів, бібліотек без урахування заробітної плати – було використано грн. з них на благоустрій. Всі важливі і спірні питання намагаємося вирішити шляхом опитування жителів підпорядкованих сіл, думку більшості яких і беремо за основу. Постійно проводилася робота з сільгоспвиробниками з метою поповнення бюджету. Щомісяця здійснювався аналіз надходження податків, проводилася роз'яснювальна робота з мешканцями територіальної громади щодо приватизації земельних ділянок під будинками та присадибними ділянками. На жаль дуже низькою є активність жителів сіл у житті громади (не беруть участь у прибиранні території, створюють стихійні сміттєзвалища). Звісно є ще багато питань, які залишаються за межами наших повноважень. Деякі вирішуємо за участю дільничного інспектора поліції та надаємо людям роз'яснення і відповідні рекомендації щодо вирішення питання. Проблемними залишаються стан доріг, відсутність транспортного сполучення, забезпечення населення ліками. Працюємо над проблемами разом в команді. Лише спільна робота старости та діяльність депутатського корпусу і жителів старостинського округу в команді є запорукою успіху.

Підводячи підсумки хочу подякувати колективу сільської ради, мешканцям наших сіл, колективам і керівникам структурних підрозділів, працівникам торгівлі(за зразкове обслуговування населення), депутатам старостинського округу за ініціативність та не байдужість в роботі, депутатам сільської ради, невтомним меценатам-хліборобам за співпрацю. Зберегти те що маємо сьогодні - наше основне завдання в умовах війни. Усією громадою дякуємо нашим захисникам за можливість жити. Задача на перспективу-разом з депутатським корпусом забезпечити виконання усіх поставлених завдань, з метою покращення життєвого рівня мешканців старостинського округу, а працювати нам є над чим.

На слуханні звіту старости жителями сіл на перспективу було внесено пропозиції щодо створення комунального підприємства на території Новомаріївської сільської ради, придбання грейдера та питання про забезпечення населення ліками першої необхідності. Дякую Тамарі Миколаївні за оперативність в роботі. На другий день надходження пропозиції щодо забезпечення населення ліками, нею направлено листа з проханням розглянути можливість включення населених пунктів нашої громади до маршрутів мобільних аптечних пунктів Шпиталю Українського Червоного Хреста, чекаємо на результат.

Усім бажаю взаєморозуміння і взаємоповаги, а також результативної роботи сьогодні, завтра і завжди.

Староста Ганнівського
старостинського округу

Антоніна КОЗАКЕВИЧ



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 2
Новомар'івка

Про затвердження базової
мережі закладів культури
Новомар'івської сільської ради

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", частини другої статті 22 Закону України "Про культуру", постанови Кабінету Міністрів України від 24 жовтня 2012 року № 984 "Про затвердження Порядку формування базової мережі закладів культури", сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити базову мережу закладів культури Новомар'івської сільської ради, що додається.
2. Відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності сільської ради (Пруднікова О.О.) забезпечити утримання та фінансування базової мережі закладів культури.
3. Уповноважити відділ освіти, молоді, спорту, культури та туризму сільської ради здійснити необхідні заходи щодо включення закладів культури територіальної громади до базової мережі згідно з вимогами чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань освіти, культури, охорони здоров'я, фізичної культури, спорту та соціального захисту населення (Ніколін О.М).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Новомар'ївської
сільської ради від 18.02.2026 р. № 2

ІНФОРМАЦІЯ

щодо мережі закладів культури Новомар'ївської сільської ради

№ з/п	Найменування закладу культури та його засновника	Місцезнаходження і тип закладу культури	Форма власності та організаційно-правова форма
1	Новомар'ївський сільський будинок культури	55424 Миколаївська область Вознесенський район с.Новомар'ївка, вул. Данила Галицького, 19 а	Комунальна, сільський будинок культури
2	Обухівський сільський клуб	55425 Миколаївська область Вознесенський район с. Обухівка, вул.Паркова,8-б	Комунальна, сільський клуб
3	Кам'яно-Костуватський сільський будинок культури	55442 Миколаївська область Вознесенський район с. Кам'яно-Костувате. вул. Центральна,14	Комунальна, сільський будинок культури
4	Миролюбівський сільський будинок культури	55444 Миколаївська область Вознесенський район с. Миролюбівка вул. Центральна, 35 а	Приватна, сільський будинок культури
5	Ганнівський сільський будинок культури	55430 Миколаївська область Вознесенський район с. Ганнівка вул. Миру 23	Комунальна, сільський будинок культури
6	Григорівський сільський будинок культури	55420 Миколаївська область Вознесенський район с. Григорівка вул. Емілія Дуброва, 61 в	Комунальна, сільський будинок культури
7	Людмилівський сільський клуб	55423 Миколаївська область Вознесенський район с. Людмилівка вул. Елеваторна, 1	Приватна, сільський клуб
8	Костуватський сільський будинок культури	55434 Миколаївська область Вознесенський район с.Костувате вул. Шкільна, 15 а	Приватна, сільський будинок культури
9	Новомар'ївська сільська бібліотека	55424 Миколаївська область Вознесенський район с.Новомар'ївка, вул. Данила Галицького, 19 а	Комунальна, сільська бібліотека

10	Костуватська сільська бібліотека	55434 Миколаївська область Вознесенський район с. Костувате вул. Шкільна, 24 А	Приватна, сільська бібліотека
11	Ганнівська сільська бібліотека	55430 Миколаївська область Вознесенський район с. Ганнівка, вул. Миру, 23	Комунальна, сільська бібліотека
12	Мостівська сільська бібліотека	55432 Миколаївська область Вознесенський район с. Ганнівка, вул. Миру, 23	Комунальна, сільська бібліотека
13	Григорівська сільська бібліотека	55420 Миколаївська область Вознесенський район с. Григорівка, вул. Еміля Дуброва, 61в	Комунальна, сільська бібліотека
14	Миролюбівська сільська бібліотека	55444 Миколаївська область Вознесенський район с. Миролюбівка вул. Центральна, 35а	Приватна, сільська бібліотека
15	Кам'яно- Костуватська сільська бібліотека	55442 Миколаївська область Вознесенський район с. Кам'яно-Костувате вул. Центральна, 20	Приватна, сільська бібліотека



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 3
Новомар'івка

Про затвердження звіту про виконання
бюджету Новомар'івської сільської
територіальної громади за 2025 рік
код 1453900000

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Керуючись, пунктом 23 частини 1 статті 26, статтею 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 4 статті 80 Бюджетного кодексу України, заслухавши звіт фінансового відділу Новомар'івської сільської ради про підсумки виконання місцевого бюджету Новомар'івської сільської територіальної громади за 2025 рік, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Новомар'івської сільської територіальної громади за 2025 рік (додається), а саме:

По доходах:

- доходи загального фонду в сумі 84318613,07 грн.
- доходи спеціального фонду в сумі 980454,50 грн.

По видатках:

- видатки загального фонду в сумі 82132822,26 грн.
- видатки спеціального фонду в сумі 5691839,31 грн.

2. Загальному відділу Новомар'івської сільської ради забезпечити оприлюднення звіту про виконання сільського бюджету за 2025 рік на сайті Новомар'івської сільської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку громади та інвестицій.

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО

**Пояснювальна записка
до звіту про виконання бюджету Новомар'ївської сільської
територіальної громади за 2025 рік**

Фінансовий відділ Новомар'ївської сільської ради проаналізував стан виконання сільського бюджету за 2025 рік та заходів, визначених сільською радою щодо організації органами виконавчої влади роботи по управлінню бюджетним процесом, як найважливішим фактором впливу на позитивні результати соціально-економічного розвитку громади.

Розділ І. Загальна характеристика виконання бюджету.

За підсумками 2025 року до загального та спеціального фондів сільського бюджету отримано доходів із врахуванням власних надходжень бюджетних установ 85299,1 тис.грн., в тому числі відповідно: до загального фонду 84318,6 тис.грн. або 112,8 відсотків планових призначень ,та спеціального фонду – 980,5 тис.грн (147,3%).

В звітному періоді надходження до бюджету збільшились на 7202,7 тис.грн порівняно з минулим роком по загальному фонду.

Планові показники по надходженням податків і зборів за 2025 рік виконано на 120,4 відсотків (план 47770,8 тис.грн. факт 57503,4 тис.грн.).

З метою забезпечення надходжень до бюджету податків і зборів з метою виконання прогнозних показників по надходженню до бюджету податку з доходів фізичних осіб, як основного бюджетоутворюючого показника, в громаді працює постійна робоча група з детінізації економічних процесів на території громади, забезпечення додержання чинного законодавства щодо використання земель сільськогосподарського призначення, своєчасності і повноти сплати податків та внесків до загальнодержавних цільових фондів.

Заборгованість із заробітної плати згідно оперативних даних станом на 01.01.2026 року відсутня.

Податок на доходи фізичних осіб. Затверджена сума податку на доходи фізичних осіб на 2025 рік розрахована із урахуванням прогнозу витрат на оплату праці, рівня середньої заробітної плати, бази та діючих ставок оподаткування доходів фізичних осіб. Законом України "Про Державний бюджет України на 2025 рік" передбачено мінімальна заробітна плата в розмірі з 1 січня – 8000 грн. При затвердженні податку на доходи фізичних осіб враховано основні чинники, які вплинуть на надходження, а саме: легалізація виплати заробітної плати та інше. Відповідно до вимог статті 64 Бюджетного кодексу України (з урахуванням змін) для забезпечення реалізації спільних соціально-економічних і культурних програм територіальних громад доходи зведеного бюджету формуються за рахунок 64 відсотків податку на доходи фізичних осіб, що сплачується згідно з Податковим кодексом на відповідній території . Затверджена сума податку на 2025 рік становить 23530,6 тис.грн. Фактично надійшло – 29139,2 тис.грн, в складі податку на доходи фізичних осіб на території громади за 2025 рік включено надходження податку на доходи фізичних осіб, що сплачується із заробітної плати в сумі 12042,6 тис.грн., податку за результатами річного декларування – 254,4 тис.грн. та надходження податку від надання в оренду земельних паїв – 10312,5 тис.грн, мінімальне податкове зобов'язання – 6529,7 тис.грн. За підсумками звітнього періоду у податкових надходженнях до загального фонду бюджету ПДФО займає 50,7 відсотка і становить 123,8% до планових показників звітнього періоду.

Акцизний податок. План на звітний період 395,0 тис.грн, фактично надійшло до бюджету 416,3 тис.грн, що становить 105,4% до плану.

Місцеві податки і збори. З метою підвищення фінансової спроможності місцевих рад на 2025 рік передбачено такий перелік місцевих податків: податок на доходи фізичних осіб, податок на майно, єдиний податок.

Плата за землю. Розрахунок затвердженої суми *плати за землю* на 2025 рік проведено у розрізі юридичних та фізичних осіб за видами земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності, зокрема: *земельний податок, що сплачується юридичними особами – 390,0 тис.грн., фізичними особами – 4200,0 тис. грн., орендна плата, що сплачується: юридичними особами – 1400,0 тис. грн., фізичними особами – 1183,9 тис. грн.* Затверджений план по *платі за землю* та орендній платі до місцевих бюджетів на 2025 рік становить 7173,9 тис.грн. Фактично надійшло за звітний період 9020,2 тис.грн., або 125,7% планових призначень. Порівняно із фактичним виконанням за 2024 рік, збільшення на 1157,1 тис.грн,

Розрахунок суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2025 рік проведено з урахуванням податкової реформи у розрізі об'єктів житлової та комерційної нерухомостей, юридичних та фізичних осіб, а також з урахуванням площі об'єктів і становить з урахуванням внесених змін 678,6 тис.грн., фактично надійшло за звітний період 852,9 тис.грн., що становить 125,7 тис.грн від планових призначень, менше ніж фактично надійшло у 2024 році на 6,9 тис.грн.

Протягом 2025 року до зведеного бюджету громади надійшло 17929,5 тис.грн. єдиного податку, що становить 112,7% плану (15902,7 тис.грн.), що *більше* порівняно із фактичними надходженнями за 2024 рік на 4346,4 тис. грн., у тому числі єдиного податку з сільськогосподарських товаровиробників, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75% протягом звітного періоду 2025 року отримано 12112,6 тис.грн., що більше ніж у 2024 році на 3763,1 тис.грн, що пов'язано зі сплатою платниками більшого розміру мінімального податкового зобов'язання в зв'язку з проведенням НГО земель, підвищення відсотка МПЗ.

Транспортний податок. План 25,0 тис.грн фактично надійшло 12,5 тис.грн .

За 2025 рік надійшло 57373,2 тис.грн. місцевих податків і зборів, що становить 120,3 % планових призначень (47707,7 тис.грн.)

Неподаткові надходження. Надійшло 130,2 тис.грн., що становить 206,5 % від запланованих надходжень (63,1 тис.грн).

Спеціальний фонд. Джерела формування дохідної частини СФ сільського бюджету визначено відповідно до вимог статті 69.1 Бюджетного кодексу України. На 2025 рік затвержені надходження до СФ місцевого бюджету складають 665,7 тис.грн. До спеціального фонду місцевого бюджету у звітному періоді 2025 року надійшло 1598,3 тис.грн., в тому числі: трансферти з державного бюджету – 462,1 тис.грн, трансферти з місцевого бюджету – 162,2 тис.грн, екологічного податку – 8,8 тис.грн, благодійна допомога – 327,7 тис.грн, плата за оренду майна – 15,5 тис.грн, кошти центру зайнятості – 141,6 тис.грн, кошти від викупу земель – 335,6 тис.грн, інші неподаткові надходження – 11,8 тис.грн, плата за послуги (батьківська плата) – 133,0 тис.грн. Наполеглива робота органів виконавчої влади та місцевого самоврядування дала позитивні результати в напрямку наповнення сільського бюджету та забезпечення стабільного функціонування бюджетної системи громади.

З урахуванням фінансового ресурсу, який був напрацьований протягом звітного періоду, видатки місцевого бюджету громади за 2025 рік виконано в сумі 87824,7 тис. грн. у тому числі по ЗФ виконання склало 82132,8 тис. грн., або 95,4 відсотка до планових призначень, по СФ – 5691,9 тис. грн., або 82,2% від плану. Виконання плану видатків ЗФ по органах місцевого самоврядування склало – 98,8%, фіноргану – 89,9%, освіти – 95,8 %, , соціальному захисту – 72,7 %, культурі – 89,5%, , фізична культура – 93,9%, ЖКГ – 79,9%, економічна діяльність – 80,8%, інша діяльність – 92,1%, міжбюджетних трансфертах – 98,2%. На рівні сільського бюджету робота органів виконавчої влади була зосереджена на забезпеченні безперебійного функціонування бюджетних установ, наданні вчасних послуг населенню громади, своєчасному фінансуванню і виплаті заробітної плати та інших

соціально важливих видатків, виконання регіональних програм соціально-економічного розвитку. Наявні ресурси спрямовувались, насамперед, на фінансування захищених статей видатків, що складає 74,2% коштів ЗФ бюджету громади (82132,8 тис. грн.). Питома вага заробітної плати з нарахуваннями в загальнобюджетних видатках складає 62,4 % (51220,8 тис. грн.), в середньому за місяць – 4268,4 тис. грн., енергоносіїв – 9,2% (7588,4 тис.грн.), поточних трансфертів - 17,4% (14271,5 тис.грн) .

Дебіторська заборгованість по ЗФ станом на 01.01.2026 року відсутня. По СФ по доходах дебіторська заборгованість на 01.01.25р - відсутня, на 01.01.2026 р – 22,9 тис.грн батьківська плата ДНЗ.

Зупинення операцій на рахунках місцевих бюджетів протягом 2025 року не було.

Розділ II. Показники економічного розвитку громади.

З метою забезпечення необхідних передумов для досягнення позитивних тенденцій в економіці та соціальній сфері, фінансової стабілізації в усіх галузях господарств громади та підвищення на цій основі життєвого рівня населення, робота органів місцевого самоврядування була спрямована на вирішення нагальних проблем територіально-господарського комплексу громади.

Промислову продукцію випускає підрозділ ССПП «Куйбишева», а також ПрАТ «Добробут», ППАФ «Вікторія». В асортименті продукції переважає виробництво харчових продуктів: хліб, олія соняшникова, гречка. Основними культурами рослинництва є зернові (озима пшениця, озимий ячмінь , ярий ячмінь, кукурудза, технічні культури). Налічується 41,2 тис. га земель сільськогосподарського призначення , у тому числі 34,0 тис. га ріллі. Виробництво сільськогосподарської продукції здійснюють 7 сільськогосподарських підприємств різних форм власності, 82 фермерських господарств, ФОП – 52 чол., ПП – 12 чол., та 960 одноосібника, 1105 ОСГ, 2374 особи населення. Тваринництво представлено в громаді такими основними галузями, як вівчарство (в ПрАТ «Добробут», ППАФ «Вікторія.», ССПП «Куйбишева»), птахівництво і скотарство у ССПП «Куйбишева» , ППАФ «Вікторія» та у приватному секторі. Активно розвивається мережа торгівельних об'єктів. Станом на кінець звітного періоду налічується 29 суб'єктів.

Розділ III. Видатки та заборгованість.

Видатки на окремі галузі характеризуються наступними показниками:

0150/ Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад/ З місцевого бюджету фінансуються 1 установа- сільська рада. На 2025 рік в бюджеті громади затверджено кошти в сумі 17103,5 тис.грн. Із загальної суми видатків на оплату праці з нарахуваннями заплановано 15358,6 тис.грн. (або 89,8% від загального обсягу видатків), на оплату енергоносіїв 630,0 тис.грн. (3,7 %). Касові видатки становлять – 16903,8 тис.грн (98,8%).

Штатна чисельність становить 51,25 шт.од., зайнято станом на 01.01.2026 року – 44,25 од. Середньорічна чисельність рахується не по формулі .

Кредиторська заборгованість станом на 01.01.2026 року відсутня.

0160/ Керівництво і управління у відповідній сфері у містах (місті Києві), селищах, селах, територіальних громадах/ В бюджеті заплановано видатків на звітний період 1234,8 тис.грн. Використано 1109,7 тис.грн в т.ч на заробітну плату з нарахуваннями 1063,9 тис.грн. Придбання матеріалів – 45,8 тис.грн, оплату послуг з програмного забезпечення – 26,9 тис.грн. Чисельність штатних одиниць на кінець звітного періоду – 3 од., фактично зайнято – 2 од.

Освіта.

1010/ Надання дошкільної освіти/ План видатків ЗФ затверджено в сумі 7274,6 тис.грн. Захищені та першочергові статті видатків заплановано у повному обсязі. За 2025 рік від платних послуг надійшло 133,0 тис.грн. (батьківська плата) .

Кількість дошкільних закладів на початок року становить 7, кількість груп – 7, кількість дітей 84 чол., станом на 01.01.2026 року кількість закладів 7, кількість груп 6 кількість дітей 77 чол.

Кількість фактично зайнятих одиниць на початок року становить 31,75 шт. од., у тому числі: вихователів, музкерівників та віднесені до педагогічних працівників – 10 од., інших працівників – 21,75 од. станом на 1.01.2026 року - 36 шт. од., у тому числі: вихователів, муз керівників та віднесені до педагогічних працівників –12 од., інших працівників – 24 шт. од., зайнято педпрацівників – 8 од., інші працівники – 23,5 од. Середньорічна кількість груп, дітей та чисельності рахується не по формулі в зв'язку з воєнним станом. Навантаження на одного педагогічного працівника складає 6 дітей. Діто-дні заплановано, виходячи із фактичного виконання 2024р., в кількості 4,7 тис. За 2025 рік діто-дні виконано в кількості 8,3 тис. ,дебіторська по СФ – 22,9 тис.грн (батьківська плата). Середня вартість діто-дня – 70,82 грн. На заробітну плату з нарахуванням витрачено 4466,2 тис.грн, або 66,8% від загального обсягу видатків, продукти харчування 419,5 тис.грн (6,1%), оплату енергоносіїв – 1345,1 тис.грн (20,1%).

1021 /Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок місцевого бюджету/ На утримання загальноосвітніх шкіл на 2025 рік заплановано видатки в сумі 12190,5 тис.грн. Заробітна плата з нарахуваннями працівникам шкіл запланована з урахуванням вимог чинного законодавства в сумі 4659,2 тис.грн. касові видатки – 4654,0 тис.грн (99,9%).

На оплату комунальних послуг і енергоносіїв у ЗФ сільського бюджету передбачено 4544,5 тис.грн, касові видатки – 4538,1 тис.грн (99,9%).

Касові видатки на продукти харчування становлять – 982,9 тис.грн (59,5%).

Кількість загальноосвітніх установ станом на 1.01.2026року - 5 .Штатна чисельність на звітну дату 39,25 од., фактично зайнято – 38,75 од.

Кредиторська та дебіторська заборгованість відсутня.

1031/ Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок освітньої субвенції/ За рахунок освітньої субвенції з ДБ місцевому бюджету заплановано видатки в звітному періоді в сумі 19433,6 тис.грн. планується виплата заробітної плати з нарахуванням педагогічним працівникам загальноосвітніх шкіл, у тому числі: КЕКВ 2111 – 16001,1 тис.грн., КЕКВ 2120 – 3432,5 тис.грн. Касові видатки – 19427,7 тис.грн (99,97%) Кількість штатних одиниць на початок року становила 101,82 од.,на кінець звітного періоду 97,96 од., зайнято 97,48 од.

1070/ Надання позашкільної освіти позашкільними закладами освіти, заходи із позашкільної роботи з дітьми/ На утримання табору «Лісова казка» на 2025 рік заплановано кошти в сумі 620,5 тис.грн. Використано – 480,8 тис.грн. По позашкільній освіті кількість закладів на початок року – 1, станом на 1.01.2026 року - 1. Фактично зайняті одиниці на початок року становлять 4,5 од, у тому числі: амін. персонал – 1од., , робітники – 3,5 од., станом на 1.01.2026р. – 4,5 од., у тому числі адмін.персонал – 1од., робітники – 3,5 од. СФ не планувався. Дебіторська та кредиторська заборгованість по ЗФ відсутня. Касові видатки на заробітну плату з нарахуванням – 469,8 тис.грн (79,6%), енергоносії – 5,6 тис.грн (37,1%).

1142/ Інші програми та заходи у сфері освіти/ Видатки на 2025 рік заплановано в сумі 2060,8 тис.грн., на виконання програми «Шкільний автобус» на 2024-2026 роки заплановано утримання шкільних автобусів, забезпечення їх паливно-мастильними матеріалами, запасними частинами та розхідними матеріалами – 1389,8 тис.грн. Штатна чисельність на 1.01.2025р становила 6,5 од.,на 01.01.2026 – 6,5 од. Касові видатки за звітний період 2025 року склали 1928,6 тис.грн (93,6%), заробітна плата з нарахуванням – 612,6 тис.грн (91,3%), утримання шкільних автобусів – 1328,9 тис.грн (95,6%). Дебіторська та кредиторська заборгованість по ЗФ та СФ відсутня.

1200/ Надання освіти за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на надання державної підтримки особам з особливими освітніми потребами».

Заплановано видатки в сумі 12,9 тис.грн.Касові видатки – 12,2 тис.грн. Оплачено надання корекційних послуг дітям з особливими освітніми потребами (1 особа).

1600/ Здійснення доплат педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам» .Видатки заплановано в сумі 2437,0 тис.грн.Касові видатки – 2302,2 тис.грн (94,5%). Повернено до бюджету 134,8 тис.грн.

Соціальний захист та соціальне забезпечення.

3020/ Забезпечення побутовим вугіллям окремих категорій громадян». Заплановано 6,0 тис.грн .Касові видатки не проводились.

3035/ Компенсаційні виплати за пільговий проїзд окремих категорій громадян на залізничному транспорті/ В бюджеті громади заплановано на 2025 рік 184,4 тис.грн, касові видатки 70,9 тис.грн (38,4%).

3090/ Субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам на відшкодування витрат на поховання учасників бойових дій та осіб з інвалідністю внаслідок війни/ заплановано – 14,2 тис.грн Видатки не проводились.

3112/ Заходи державної політики з питань дітей та їх соціального захисту./ Заплановано видатків – 150,0 тис.грн, касові видатки – 150,0 (100%). Придбавались солодощі та фрукти для формування подарунків дітям освітніх закладів.

3160/ Надання соціальних гарантій фізичним особам,які надають соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, з інвалідністю, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують сторонньої допомоги/.На звітний період заплановано 62,0 тис.грн, касові видатки 51,9 тис.грн (1 особа).

3171/ Субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам на окремі заходи щодо соціального захисту осіб з інвалідністю (грошова компенсація на бензин, ремонт і технічне обслуговування автомобілів,мотоколясок і на транспортне обслуговування, встановлення телефонів особам з інвалідністю 1 та 2 групи/. На звітний період заплановано видатків 2,6 тис.грн,касові видатки становлять 2,6 тис.грн (3 особи).

3191/ Інші видатки на соціальний захист ветеранів війни та праці/.В бюджеті громади на 2025 рік заплановано видатки в сумі 650,1 тис.грн, касові видатки проведено в сумі 440,1 тис.грн. з них за рахунок місцевого бюджету:

виплати воїнам –афганцям – 17,0 тис.грн (3 чол.), матеріальна допомога дитині загиблого – 12,0 тис.грн (1 дит.); допомога військовослужбовцям – 435,0 тис.грн;

за рахунок субвенцій з обласного бюджету:

субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам для надання матеріальної допомоги сім'ям загиблих та померлих учасників бойових дій на території інших країн, особам з інвалідністю внаслідок війни на території інших країн – 28,1 тис.грн;

субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам для надання матеріальної допомоги сім'ям загиблих та померлих учасників АТО/ООС на сході України, сім'ям осіб, які загинули або померли внаслідок поранень, каліцтва, контузії чи інших ушкоджень здоров'я, одержаних під час участі у Революції Гідності, сім'ям загиблих та померлих учасників бойових дій,які брали участь для забезпечення оборони України ,захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, та сім'ям структурних підрозділів Миколаївської обласної військової адміністрації, Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта», які загинули 29 березня 2022 року внаслідок ракетного обстрілу адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою:м.Миколаїв,вул.Адміральська,22 – на звітний період планувалось – 30,0 тис.грн ,касові видатки – 30,0 тис.грн.

субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам для надання матеріальної допомоги дітям військовослужбовців ЗСУ та інших військових формувань, у тому числі добровольчих, які загинули, пропали безвісті або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних при виконанні службових обов'язків на тимчасово окупованій території АР Крим,м.Севастополя,під час участі в АТО/ООС на сході України, захисту

безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та дітям працівників структурних підрозділів Миколаївської обласної військової адміністрації, Миколаївської обласної ради, підприємства «Миколаївська обласна варта», які загинули 29 березня 2022 року внаслідок ракетного обстрілу адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою: м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22 – 48,0 тис. грн.

3210/ Організація та проведення громадських робіт/ На 2025 рік видатки планувались в сумі – 53,0 тис. грн, касові видатки – 52,5 тис. грн (кошти місцевого бюджету).

3242/ Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення/ передбачено на звітний період 440,0 тис. грн., Касові видатки - 357,0 тис. грн (поховання військовослужбовців – 30,0 тис. грн, учасникам ліквідації аварії ЧАЕС – 10,5 тис. грн, мат. допомога особам в скрутному становищі – 316,5 тис. грн).

Культура і мистецтво

4030/ Забезпечення діяльності бібліотек/ План видатків ЗФ на звітний період затверджено в сумі – 404,5 тис. грн., в тому числі на оплату праці з нарахуванням 373,5 тис. грн. Виконано за рік - 396,0 тис. грн. Штатна чисельність на початок року - 2,75 од. станом на 01.01.2026 року 2,75 штатних одиниць, зайнятих – 2,5 од. Кредиторська заборгованість на початок року та на звітну дату відсутня.

4060/ Забезпечення діяльності палаців і будинків культури, клубів, центрів дозвілля та інших клубних закладів/ В сільському бюджеті на клубні установи заплановано на рік 1211,8 тис. грн. в т.ч. на заробітну плату з нарахуванням – 961,4 тис. грн, на оплату енергоносіїв 170,0 тис. грн. Касові видатки – 1050,5 тис. грн. Дебіторська та кредиторська заборгованість на початок та кінець звітної періоду відсутня. Штатна чисельність персоналу 9,0 од. зайнято – 6,0 од.

Фізична культура

5061/ Забезпечення діяльності місцевих центрів фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» та проведення фізкультурно-масових заходів серед населення регіону/ Заплановано – 31,3 тис. грн, касові видатки – 29,4 тис. грн. Придбано спортінвентар.

Житлово-комунальне господарство

6013/ Забезпечення діяльності водопровідно - каналізаційного господарства/ На 2025 рік план з урахуванням внесених змін складає у сумі 994,6 тис. грн. Касові видатки по ЗФ за звітний період склали 802,0 тис. грн. На оплату енергоносіїв направлено кошти в сумі 672,2 тис. грн.

6030/ Організація благоустрою населених пунктів/ На звітний період план зведеного бюджету громади по благоустрою по загальному фонду склав – 1130,0 тис. грн. Касові видатки за звітний період склали 906,2 тис. грн. з них : КЕКВ 2210 – 263,7 тис. грн. придбання вапна, піску, фарби, бензокос, запчастин, КЕКВ 2240 – 161,9 тис. грн. грейдеравання доріг , КЕКВ 2273 – 337,4 тис. грн. оплата електроенергії за вуличне освітлення, . Кредиторська та дебіторська заборгованість відсутня.

Економічна діяльність

7130/ Здійснення заходів із землеустрою/ На звітний період заплановано 381,9 тис. грн. Касові видатки – 297,3 тис. грн.

7364/ Виконання інвестиційних проєктів в рамках фінансування заходів соціально-економічної компенсації ризику населення, яке проживає на території зони спостереження/ План на звітний період – 58,2 тис. грн , касові видатки – 58,1 тис. грн. Придбано йодид калію та захисні маски.

Інша діяльність

8110 /Заходи із запобігання та ліквідації надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха/ На реалізацію заходів захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на звітний період заплановано 74,0 тис.грн, касові видатки - 73,2 тис.грн, поповнено матеріальний резерв.

8130/ Забезпечення діяльності місцевої пожежної охорони/ На звітний період передбачено 1990,0 тис.грн в тому числі на заробітну плату з нарахуванням – 1622,0 тис.грн. Касові видатки становлять – 1958,1 тис.грн з них: на зарплату – 1609,3 тис.грн, утримання пожежних автомобілей – 220,1 тис.грн, оренда приміщень – 128,6 тис.грн. Штатна чисельність 9,5 шт.од., зайнято 9,5 од. Кредиторська та дебіторська заборгованість відсутня.

8220/ Заходи та роботи з мобілізаційної підготовки місцевого значення/ На звітний період заплановано – 479,2 тис.грн. Касові видатки – 311,0 тис.грн. Придбано пальне.

8710/ Резервний фонд/ Видатки з резервного фонду у сільському бюджеті на звітний період заплановано -150,0 тис.грн. Касові видатки не проводились.

Розділ IV. Фінансування

По ЗФ бюджету за рахунок залишків коштів на рахунках місцевого бюджету збільшено видатки на суму 17057,8 тис.грн, за рахунок перевищення плану доходів – 3631,7 тис.грн. Тимчасово вільні кошти місцевих бюджетів ЗФ та СФ на депозитних рахунках в установах банків не розміщувались. По ЗФ бюджету для покриття тимчасового касового розриву між обсягом доходів та видатків на протязі року по сільському бюджету планувалося залучення 440,6 тис.грн. залишків коштів на 01.01.2025р, по сільському бюджету.

На 01.01.2026р залишки коштів на рахунках місцевого бюджету склали- 15525,4 тис.грн. Структура залишків коштів ЗФ на 01.01.2026р з них :

За рахунок перевиконання доходів – 9732,6 тис.грн.

освітня субвенція – 5,9 тис.грн

субв.держ.підтримки з особл.осв.потребами – 0,7 тис.грн

оборотний касовий залишок – 440,6 тис.грн

резервний фонд – 150,0 тис.грн

вільний залишок – 5195,6 тис.грн

на рахунках спеціального фонду – 1275,9 тис.грн :

субв.на забезп.харчув.учнів поч.класів – 31,8 тис.грн

еколог.податок – 222,7 тис.грн

інші надходження – 11,5 тис.грн

кошти від продажу земель – 1009,9 тис.грн

освітня субв.з ДБ МБ – 0,001 тис.грн

Розділ V. Міжбюджетні трансферти.

Міжбюджетні трансферти з державного бюджету до сільського бюджету Обсяг міжбюджетних трансфертів, що надаються з державного бюджету до сільського бюджету на звітний період заплановано в сумі **27168,7** тис.грн., у тому числі - освітня субвенція – 19433,6 тис.грн., базова дотація – 3597,8 тис.грн., субвенція з ДБ МБ на надання допомоги особам з особливими освітніми потребами – 12,9 тис.грн, субвенція на виконання заходів, спрямованих на реалізацію публічного інвестиційного проекту на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам) - 409,9 тис.грн, додаткова дотація з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення повноважень органів місцевого самоврядування на деокупованих, тимчасово окупованих та інших територіях України, що зазнали негативного впливу у зв'язку з повномасштабною збройною агресією Російської Федерації – 242,3 тис.грн, субвенція з державного бюджету на здійснення доплат

педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам – 2302,2 тис.грн, субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на фінансування заходів соціально-економічної компенсації ризику населення, яке проживає на території зони спостереження – 58,1 тис.грн, субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення харчуванням учнів закладів загальної середньої освіти – 649,8 тис.грн, освітня субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам (спец.фонд) – 307,2 тис.грн, субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на покращення якості гарячого харчування та фінансування харчування учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти – 154,9 тис.грн (спец.фонд).

Міжбюджетні трансферти з місцевих бюджетів іншим місцевим бюджетам :

«субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам на окремі заходи щодо соціального захисту осіб з інвалідністю (грошова компенсація на бензин, ремонт і технічне обслуговування автомобілів та на транспортне обслуговування, встановлення телефонів особам з інвалідністю 1 та 2 групи)» - 2,6 тис.грн;

«субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам для надання щомісячної матеріальної допомоги дітям військовослужбовців ЗСУ та інших військових формувань, у тому числі добровольчих, які загинули, пропали безвісті або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних при виконанні службових обов'язків на тимчасово окупованій території АР Крим, м. Севастополя, під час участі в АТО/ООС на сході України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та дітям працівників структурних підрозділів Миколаївської обласної військової адміністрації Миколаївської обласної ради, комунального підприємства «Миколаївська обласна варта», які загинули 29 березня 2022 року внаслідок ракетного обстрілу адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою: м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22» - 48,0 тис.грн;

«субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам для надання матеріальної допомоги сім'ям загиблих та померлих учасників бойових дій на території інших країн, особам з інвалідністю внаслідок війни на території інших країн» - 28,1 тис.грн;

субвенція з обласного бюджету місцевим бюджетам для надання матеріальної допомоги сім'ям загиблих та померлих учасників АТО/ООС на сході України, сім'ям осіб, які загинули або померли внаслідок поранень, каліцтва, контузії чи інших ушкоджень здоров'я, одержаних під час участі у Революції Гідності, сім'ям загиблих та померлих учасників бойових дій, які брали участь для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, та сім'ям структурних підрозділів Миколаївської обласної військової адміністрації, Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта», які загинули 29 березня 2022 року внаслідок ракетного обстрілу адміністративної будівлі Миколаївської обласної ради за адресою: м. Миколаїв, вул. Адміральська, 22 – 30,0 тис.грн

субвенція з місцевого бюджету за рахунок залишку коштів освітньої субвенції, що утворився на початок бюджетного періоду – 162,2 тис.грн.

9770/ Інші субвенції з місцевого бюджету/ Субвенції з сільського бюджету до інших бюджетів/ Передаються у сумі 8035,9 тис.грн, з них: на утримання трудового архіву – 80,1 тис.грн, зарплату соц. працівникам та утримання будинку престарілих – 1046,5 тис.грн, відділ у справах дітей, сім'ї та молоді Братської громади – 467,7 тис.грн; утримання РЦ ПМСД – 2467,5 тис.грн; на утримання районної лікарні – 3415,4 тис.грн; Арбузинський селищний бюджет – 112,5 тис.грн, обласний бюджет – 1975,0 тис.грн (придбання шкільного автобуса), Вознесенський район – 520,8 тис.грн (ремонт центру реабілітації, пліч-о-пліч).

9800/ Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів/ На звітний період заплановано субвенцій – 7828,9 тис.грн, касові видатки – 7546,7 тис.грн. в тому числі: субвенція військовим

частинам-4724,6 тис.грн, нац.поліція- 1206,5 тис.грн, ДСНС – 985,8 тис.грн, центр пробації – 49,9 тис.грн, Возн.колонія – 50,0 тис.грн, Возн.РВА – 300,0 тис.грн, субвенція обласному ТЦК та СП – 99,9 тис.грн , УДКСУ в Братському районі – 30,0 тис.грн, служба безпеки України – 100,0 тис.грн.

Розділ VI. Мережа, штати та контингенти бюджетних установ.

- **причини збільшення (зменшення) кількості бюджетних установ у порівнянні з показниками, що склалися на початок року:**
причини збільшення (зменшення) штатної чисельності та ставок працівників установ та закладів бюджетної сфери (із посиланням на відповідні нормативно-правові документи, які регулюють чисельність відповідної галузі) у порівнянні з показниками, що склалися на початок року.

На початок року по всіх установах затверджено штатних одиниць 263,36 од., зайнято – 246,08 од.

Станом на 01.01.2026 року затверджено –259,71 од., зайнято – 242,98 од.

Розділ VII. Інша інформація.

Передачі коштів до бюджетів вищого рівня немає. Сільський бюджет було затверджено з профіцитом загального фонду в сумі 30,0 тис.грн та дефіциту спеціального фонду – 30,0 тис.грн. Зі зміною обсягу міжбюджетних трансфертів, встановленого радою вищого рівня, місцевий бюджет громади не затверджувався. Повернення та надання кредитів (кредитування) місцевим бюджетом не затверджувалось. Обсяг затвердженої оборотної касової готівки складав 440,6 тис.грн.

Здійснювалося управління бюджетними коштами в межах встановлених бюджетних повноважень, забезпечувалося дотримання суворої фінансово-бюджетної дисципліни, посилена роз'яснювальна робота з розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів щодо запобігання порушенням, що призводять до втрат фінансових ресурсів та майна.

Начальник фінансового відділу

Тетяна СЛЮСАРЕНКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 4
Новомар'івка

Про внесення змін до бюджету
Новомар'івської сільської
територіальної громади на 2026 рік
1453900000

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 23 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 78 Бюджетного кодексу України, Закону України «Про Державний бюджет України на 2025 рік», постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2022 року №252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану», пункту 14 рішення Новомар'івської сільської ради VIII скликання від 10.12.2025 року №18 «Про сільський бюджет Новомар'івської сільської територіальної громади на 2025 рік», за погодженням з постійною комісією з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку громади та інвестицій, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Взяти до відома інформацію начальника фінансового відділу щодо необхідності внесення змін до бюджету Новомар'івської сільської територіальної громади на 2026 рік, а саме:

- 1.1. Збільшити дохідну частину загального фонду сільського бюджету:
- згідно постанови Кабінету Міністрів України від 26 грудня 2025 року №1764 за ККД МБ 41033900 «освітня субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам» на суму - 17958100 гривень;
 - згідно постанови Кабінету Міністрів України № 1753 від 29 грудня 2025 року за ККД МБ 41031100 « субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення харчуванням учнів закладів загальної середньої освіти» на суму - 1449100 гривень;
 - згідно постанови Кабінету Міністрів України від 26 грудня 2025 року №1763 за ККД МБ 41036300 «субвенція з державного бюджету місцевим

бюджетам на здійснення доплат педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти» на суму - 2140700 гривень.

1.2. Збільшити дохідну частину спеціального фонду сільського бюджету:

- згідно постанови Кабінету Міністрів України від 12 січня 2026 року №16 за ККД МБ 41037400 на суму - 57000 гривень;

- згідно розпорядження Миколаївської обласної військової адміністрації від 20 січня 2026 року №20-р за ККД МБ 41040200 «дотація з місцевого бюджету на здійснення переданих з державного бюджету видатків з утримання закладів освіти та охорони здоров'я за рахунок відповідної додаткової дотації з державного бюджету» на суму - 304700 гривень.

2. Затвердити уточнений обсяг доходів загального фонду сільського бюджету в сумі - 74940940 гривень, спеціального фонду в сумі – 399860 гривень.

3. Визначити дефіцит загального фонду сільського бюджету в сумі - 3518700 гривень (додаток 2) джерелами покриття якого є:

- залучення вільного залишку коштів, що склалися на початок року (БКФБ 208100) в сумі 4618700 гривень;

- загального фонду сільського бюджету -

- кошти, що передаються з загального фонду бюджету до спеціального фонду в сумі – 1100000 гривень.

4. Визначити дефіцит спеціального фонду сільського бюджету в сумі 1131804,80 гривень (додаток 2) джерелами покриття якого є:

- кошти, що передаються з загального фонду бюджету до спеціального фонду в сумі 1100000 гривень;

- залишок коштів за субвенцією з державного бюджету місцевим бюджетам на покращення якості гарячого харчування та фінансування харчування учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти – 31804,80 гривень.

5. Внести зміни до видаткової частини загального фонду бюджету сільської територіальної громади;

5.1. Зменшити видатки загального фонду:

5.1.1. КПКВК 0116030 «організація благоустрою населених пунктів» - 208500 гривень;

5.1.2. КПКВК 0119800 «субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів» - 300000 гривень.

5.2. Збільшити видатки загального фонду:

5.2.1. КПКВК 0111010 «надання дошкільної освіти» - 1156000 гривень;

5.2.2. КПКВК 0119800 «субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів» - 1100000 гривень;

5.2.3. КПКВК 0119770 «інші субвенції з місцевого бюджету» - 500000 гривень;

- 5.2.4. КПКВК 0111600 «Здійснення доплат педагогічним працівникам закладів загальної середньої освіти» - 2140700 гривень;
- 5.2.5. КПКВК 0111702 «забезпечення харчуванням учнів закладів загальної середньої освіти за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам» - 1449100 гривень;
- 5.2.6. КПКВК 0111031 «надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок освітньої субвенції» - 17958100 гривень;
- 5.2.7. КПКВК 0111021 «надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету» -1941900 гривень;
- 5.2.8. КПКВК 0111142 « інші програми та заходи у сфері освіти» - 3500 гривень;
- 5.2.9. КПКВК 0110150 «Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад» - 65000 гривень;
- 5.2.10. КПКВК 0118220 «заходи та роботи з мобілізаційної підготовки місцевого значення» - 300000 гривень;
- 5.2.11. КПКВК 0113210 «організація та проведення громадських робіт» - 105500 гривень;
- 5.2.12. КПКВК 0116013 «забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства» - 200000 гривень;
- 5.2.13. КПКВК 0117370 «реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій» - 60000 гривень.

5.3. Збільшити видатки спеціального фонду:

- 5.3.1. КПКВК 0111700 «Виконання заходів за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на покращення якості гарячого харчування та фінансування харчування учнів початкових класів закладів загальної середньої освіти » - 88804,80 гривень.

6. Затвердити уточнений обсяг видатків загального фонду бюджету територіальної громади на 2026 рік у сумі 78459640 гривень, уточнений обсяг видатків спеціального фонду бюджету територіальної громади на 2026 рік у сумі 1531664,80 гривні, в т.ч. видатки розвитку 1100000 грн (додаток 3).

7. Затвердити уточнений обсяг міжбюджетних трансфертів згідно з додатком 5 до цього рішення.

8. Затвердити уточнений розподіл витрат бюджету територіальної громади на реалізацію місцевих/регіональних програм згідно з додатком 7 до цього рішення.

9. За клопотанням військових частин А2920 та А4350 змінити напрямок використання субвенції відповідно в сумі 70000 гривень та 200000 гривень, виділеної рішенням від 10.12.2025 року №18 закупівель за капітальними видатками на закупівлі обладнання за поточними видатками.

10. Додатки 1, 2, 3, 3а, 5, 7 до цього рішення є його невід'ємною частиною.

11. Відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності внести відповідні зміни до паспортів бюджетних програм та мережі розпорядників та отримувачів бюджетних коштів.

12. Враховані всі зауваження лист-висновок №022-29/94 від 08.01.2026 року.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, економічного розвитку громади та інвестицій.

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 5
Новомар'ївка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передача земельної ділянки у приватну власність (код КВЦПЗ-02.01)

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12,118,121,186 Земельного кодексу України та у зв'язку введенням з 1 січня 2015 року вимог частин 3 та 4, с.24, пунктів 6, 6-1 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши заяви громадян та технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01):

- Анісімову Дмитру Миколайовичу, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0153 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,81 на території Григорівського

старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Радомській Марії Харитонівні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0155 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,82 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Дорошенко Катерині Миколаївні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0154 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,83 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Мацьків Вірі Василівні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821481700:07:005:0018 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Петрівка Перша, вул. Садовської Марії,39 на території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Гірієнку Володимирі Леонідовичу, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821483900:02:001:0007 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Новомар'ївка, вул. Данила Галицького,5 на території Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності у приватну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01):

- Анісімову Дмитру Миколайовичу, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0153 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,81 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Радомській Марії Харитонівні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0155 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,82 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Дорошенко Катерині Миколаївні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0154 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,83 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Мацьків Вірі Василівні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821481700:07:005:0018 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Петрівка Перша, вул. Садовської Марії,39 на території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Гірієнку Володимиру Леонідовичу, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821483900:02:001:0007 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Новомар'ївка, вул. Данила Галицького,5 на території Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 6
Новомар'ївка

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельних ділянок
в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07)

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 36,93,124,186 Земельного кодексу України та частини 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши проєкти землеустрою громадян, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07) терміном на 7(сім) років із земель комунальної власності територіальної громади в особі Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області громадянам:

- Добрудному Миколі Валерійовичу, земельна ділянка площею 0,5762 га, кадастровий номер 4821480800:13:003:0001 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Добрудному Артему Валерійовичу, земельна ділянка площею 0,5275 га, кадастровий номер 4821480800:13:006:0004 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Прошіній Юлії Василівні, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:13:007:0016 для ведення городництва за адресою:

с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Моключенку Миколі Григоровичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:13:007:0017 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Куклі Василю Степановичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:13:007:0018 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Нетовканому Іллі Олександровичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:08:001:0164 для ведення городництва за адресою: с.Григорівка, вул.Еміля Дуброва в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Нетовканій Тетяні Вікторівні, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:08:001:0163 для ведення городництва за адресою: с.Григорівка, вул.Еміля Дуброва в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Нетовканому Олександру Миколайовичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:08:001:0162 для ведення городництва за адресою: с.Григорівка, вул.Еміля Дуброва в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Холоденку Костянтину Сергійовичу, земельна ділянка площею 0,2750 га, кадастровий номер 4821481300:06:007:0006 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,25 в межах території Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Кравченко Юлії Юрїївні, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821481300:06:007:0005 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,26 в межах території Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Білошапській Тетяні Віталіївні, земельна ділянка площею 0,3308 га, кадастровий номер 4821481300:06:002:1717 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,27 в межах території Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Команівському Олександру Миколайовичу, земельна ділянка площею 0,5748 га, кадастровий номер 4821481300:06:006:0004 для ведення городництва

за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,19 в межах території Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Козиревич Надії Леонідівні, земельна ділянка площею 0,4400 га, кадастровий номер 4821481300:06:001:0002 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру в межах території Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Козиревич Жанні Іванівні, земельна ділянка площею 0,4215 га, кадастровий номер 4821481300:06:001:0001 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру в межах території Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Ніколіну Олександрю Миколайовичу, земельна ділянка площею 0,4700 га, кадастровий номер 4821481700:05:004:0001 для ведення городництва за адресою: с.Костувате, вул.Набережна в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Гірієнку Володимирю Леонідовичу, земельна ділянка площею 0,2610 га, кадастровий номер 4821483900:02:001:0006 для ведення городництва за адресою: с.Новомар'ївка, вул.Данила Галицького в межах території Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Безпятий Аллі Петрівні, земельна ділянка площею 0,2863 га, кадастровий номер 4821480800:13:006:0005 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул. Лесі Українки в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Кучеренко Ірині Павлівні, земельна ділянка площею 0,1613 га, кадастровий номер 4821480800:13:002:0001 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Волковій Людмилі Михайлівні, земельна ділянка площею 0,5000 га, кадастровий номер 4821480400:13:001:0004 для ведення городництва за адресою: с.Новофедорівка, вул.Тиха,4 в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Дегтярю Олександрю Володимировичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:12:003:0001 для ведення городництва за адресою: с.Орлове Поле, вул. Юрка Тютюнника, в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

2. Передати земельні ділянки в оренду для городництва терміном на 7 (сім) років із земель комунальної власності територіальної громади в особі

Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області громадянам:

- Доблідному Миколі Валерійовичу, земельна ділянка площею 0,5762 га, кадастровий номер 4821480800:13:003:0001 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Доблідному Артему Валерійовичу, земельна ділянка площею 0,5275 га, кадастровий номер 4821480800:13:006:0004 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Прошіній Юлії Василівні, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:13:007:0016 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Моключенку Миколі Григоровичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:13:007:0017 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Куклі Василю Степановичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:13:007:0018 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Нетовканому Іллі Олександровичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:08:001:0164 для ведення городництва за адресою: с.Григорівка, вул.Еміля Дуброва в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Нетовканій Тетяні Вікторівні, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:08:001:0163 для ведення городництва за адресою: с.Григорівка, вул.Еміля Дуброва в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Нетовканому Олександрю Миколайовичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:08:001:0162 для ведення городництва за адресою: с.Григорівка, вул.Еміля Дуброва в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Холоденку Костянтину Сергійовичу, земельна ділянка площею 0,2750 га, кадастровий номер 4821481300:06:007:0006 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,25 в межах території Миролубівського

старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Кравченко Юлії Юріївні, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821481300:06:007:0005 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул. Миру, 26 в межах території Миролюбівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Білошаській Тетяні Віталіївні, земельна ділянка площею 0,3308 га, кадастровий номер 4821481300:06:002:1717 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,27 в межах території Миролюбівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Команівському Олександру Миколайовичу, земельна ділянка площею 0,5748 га, кадастровий номер 4821481300:06:006:0004 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру,19 в межах території Миролюбівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Козиревич Надії Леонідівні, земельна ділянка площею 0,4400 га, кадастровий номер 4821481300:06:001:0002 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру в межах території Миролюбівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Козиревич Жанні Іванівні, земельна ділянка площею 0,4215 га, кадастровий номер 4821481300:06:001:0001 для ведення городництва за адресою: с.Кам'янопіль, вул.Миру в межах території Миролюбівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Ніколіну Олександру Миколайовичу, земельна ділянка площею 0,4700 га, кадастровий номер 4821481700:05:004:0001 для ведення городництва за адресою: с.Костувате, вул.Набережна в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Гірієнку Володимирі Леонідовичу, земельна ділянка площею 0,2610 га, кадастровий номер 4821483900:02:001:0006 для ведення городництва за адресою: с.Новомар'ївка, вул.Данила Галицького в межах території Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

- Безпятий Аллі Петрівні, земельна ділянка площею 0,2863 га, кадастровий номер 4821480800:13:006:0005 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул. Лесі Українки в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Кучеренко Ірині Павлівні, земельна ділянка площею 0,1613 га, кадастровий номер 4821480800:13:002:0001 для ведення городництва за адресою: с.Тимофіївка, вул.Огородня в межах території Григорівського старостинського

округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Волковій Людмилі Михайлівні, земельна ділянка площею 0,5000 га, кадастровий номер 4821480400:13:001:0004 для ведення городництва за адресою: с.Новофедорівка, вул.Тиха,4 в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Дегтяру Олександрю Володимировичу, земельна ділянка площею 0,6000 га, кадастровий номер 4821480800:12:003:0001 для ведення городництва за адресою: с.Орлове Поле, вул. Юрка Тютюнника, в межах території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

3. Встановити орендну плату за земельні ділянки для ведення городництва 5% від нормативної грошової оцінки.

4. Громадянам, зазначеним в пункті 1 цього рішення укласти договір оренди земельної ділянки з Новомар'ївською сільською радою.

5. Рекомендувати громадянам, зазначеним в пункті 1 цього рішення, подати договір оренди земельної ділянки на державну реєстрацію права оренди.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 7
Новомар'ївка

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо зміни цільового призначення
земельних ділянок

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проєкти землеустрою громадян, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності громадянину Дзензурі Дмитрію Володимировичу:

- площею 10,6943 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0447.

1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності громадянину Дзензурі Дмитрію Володимировичу:

- площею 10,6943 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради

Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0447.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності громадянину Дзензурі Дмитрію Володимировичу:

- площею 5,0857 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0554.

2.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності громадянину Дзензурі Дмитрію Володимировичу:

- площею 5,0857 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0554.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності громадянці Топченко Олені Володимирівні:

- площею 10,6943 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0445.

3.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності громадянці Топченко Олені Володимирівні:

- площею 10,6943 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0445.

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності громадянці Топченко Олені Володимирівні:

- площею 5,0857 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради

Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0555.

4.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності громадянці Топченко Олені Володимирівні:

- площею 5,0857 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0555.

5. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності громадянці Вороні Ірині Володимирівні:

- площею 11,8930 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:07:000:0161.

5.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності громадянці Вороні Ірині Володимирівні:

- площею 11,8930 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:07:000:0161.

6. Затвердити проєкт землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності громадянину Шпаку Володимиру Івановичу:

- площею 14,3345 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:07:000:0160.

6.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності громадянину Шпаку Володимиру Івановичу:

- площею 14,3345 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради

Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер:
4821480400:07:000:0160.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 8
Новомар'івка

Про погодження проєкту землеустрою
щодо встановлення меж території
Благодатненської сільської територіальної
громади Первомайського району
Миколаївської області

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12, пункту 2 статті 186 Земельного кодексу України, статей 8, 19, 25, 46-1 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання директора ТОВ «Архізем Гео» про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Благодатненської сільської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області та доданих матеріалів, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проєкт землеустрою щодо встановлення меж території Благодатненської сільської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області, розроблений ТОВ «Архізем Гео».

1. Погодити спільну межу Новомар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області з Благодатненською сільською територіальною громадою Первомайського району Миколаївської області відповідно до проєкту землеустрою, зазначеному у п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 9
Новомар'ївка

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж Новомар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 174, 175, 184-186, 201 Земельного кодексу України, статей 140, 142 Конституції України, законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», Порядку функціонування національної інфраструктури геопросторових даних, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 року № 532 та інших підзаконних нормативних актів та технічних норм, що застосовуються при встановленні меж територій територіальних громад, з метою з'ясування дійсності межі території Новомар'ївської сільської територіальної громади та внесення відомостей про межі території територіальної громади до Державного земельного кадастру, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо встановлення меж території земель Новомар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області.
2. Новомар'ївській сільській раді замовити проект землеустрою щодо встановлення меж території земель Новомар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області у суб'єкта господарювання, який має право здійснення діяльності у сфері землеустрою.

3. Виготовлений та погоджений у встановленому законом порядку проект землеустрою щодо встановлення меж території земель Новомар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області подати на розгляд та затвердження сесії Новомар'ївської сільської ради, згідно чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 10
Новомар'ївка

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 58, 59, 60, 83 Земельного кодексу України, статей 8, 19, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Команівського О.М., враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Команівському Олександрю Миколайовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 4821481300:03:000:0005 з метою надання земельної ділянки в користування на умовах оренди для сінокосіння та випасання худоби (код КВЦПЗД-01.08) в межах території Миролобівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.
2. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії Новомар'ївської сільської ради, згідно чинного законодавства України.
3. Зняти з контролю рішення Новомар'ївської сільської ради № 31 від 10.12.2025 року XXXVIII сесії восьмого скликання «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби (код КВЦПЗ-01.08)» як таке, що втратило чинність.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 11
Новомар'ївка

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки
під об'єктом нерухомого майна

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання керівника ПП ССПП «Куйбишева» Суровцева В.О., враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ПП ССПП «Куйбишева» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна, яке перебуває у спільній частковій власності з Новомар'ївською сільською радою за адресою: вул.Данила Галицького,24 с.Новомар'ївка Вознесенського району Миколаївської області.
2. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна подати на розгляд та затвердження сесії Новомар'ївської сільської ради, згідно чинного законодавства України.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 12

Новомар'ївка

Про надання дозволу на розробку
проекту землеустрою щодо відведення
земельних ділянок в оренду для
городництва (код КВЦПЗ-01.07)

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 22, 36, 79-1, 93, 116, 124 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (код цільового призначення 01.07) слідуючим громадянам:

- Буньку Володимиру Миколайовичу, орієнтовною площею 0,6000 га, яка знаходиться в межах с.П'ятихатки Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;
- Бунько Ніні Олександрівні, орієнтовною площею 0,5000 га, яка знаходиться в межах с.Прищепівка Миролубівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;
- Фоміній Ользі Сергіївні, орієнтовною площею 0,5378 га, яка знаходиться в межах с.Орлове Поле, вул. Юрка Тютюнника Григорівського

старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Добрідній Наталії Андріївні, орієнтовною площею 0,6000 га, яка знаходиться в межах с.Антонівка, вул. Огородня Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Добрідній Яні Анатоліївні, орієнтовною площею 0,6000 га, яка знаходиться в межах с.Антонівка, вул.Огородня Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

2. Рекомендувати громадянам, зазначеним в пункті 1 цього рішення, звернутись до землевпорядної організації, яка має відповідні дозволи (ліцензії) на виконання даного виду робіт, замовити виготовлення проєкту відведення із землеустрою, що посвідчує право оренди на земельну ділянку для ведення городництва.

3. Виготовлений та погоджений у встановленому законом порядку проєкт землеустрою подати на розгляд та затвердження сесії Новомар'ївської сільської ради, згідно чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 лютого 2026 року № 13
Новомар'ївка

Про включення земельної ділянки
комунальної власності площею 6,8696 га
(кадастровий номер 4821480400:04:000:0126),
що знаходиться за межами с.Новофедорівка
до переліку земельних ділянок, продаж права
оренди яких проводиться на земельних торгах
у формі аукціону

XXXIX позачергова сесія
восьмого скликання

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, статті 51 Водного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Вимогами щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 року № 1013, розглянувши документацію, підготовлену до земельних торгів, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг від 18 лютого 2026 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити земельну ділянку комунальної власності площею 6,8696 га з кадастровим номером 4821480400:04:000:0126 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 2,9272 га для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що знаходиться за межами с.Новофедорівка Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області до переліку земельних ділянок, продаж права оренди яких проводиться на земельних торгах у формі електронного аукціону.

2. Виставити на земельні торги у формі електронного аукціону лот - право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку комунальної власності площею 6,8696 га з кадастровим номером 4821480400:04:000:0126 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 2,9272 га. для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07) за рахунок земель водного фонду, яка розташована в адміністративних межах Новомар'ївської сільської ради за межами с.Новофедорівка Вознесенського району Миколаївської області.

3. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку, мінімальний крок торгів та інші умови користування земельною ділянкою, а саме:

3.1 Стартова річна орендна плата за земельну ділянку становить: 21014,31 грн без ПДВ (10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки);

3.2 Мінімальний крок торгів: 210,14 (1% стартової ціни лота);

3.3 Розмір гарантійного внеску за лотом становить: 6304,29 грн. (30% стартового розміру річної орендної плати);

3.4 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 09.02.2026 р. становить 210143,14 грн;

3.5 Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

3.6 Зобов'язати переможця земельних торгів:

- провести оплату придбаного лота у порядку та строки, визначені чинним законодавством;

- провести оплату за водний об'єкт у сумі 2093,00 грн. у рік;

- забезпечити використання земельної ділянки, згідно її цільового призначення;

- відшкодувати витрати Новомар'ївської сільської ради на підготовку лота до проведення земельних торгів на рахунок Новомар'ївської сільської ради, а саме:

- 7000 грн 00 коп.- за виготовлення технічної документації щодо інвентризації земель (земельної ділянки) із земель водного фонду комунальної власності під ставками Новомар'ївській сільській раді для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗД-10.07);

- 10000 грн 00 коп.- за виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- за власні кошти здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою.

4. Затвердити проєкт договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону (додаток 1).

5. Провести земельні торги з продажу права оренди на земельну ділянку відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», та продати право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку для рибогосподарських потреб переможцю аукціону. За результатами аукціону передати переможцю торгів земельну ділянку у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, у користування на умовах визначених в договорі.

6. Встановити строк оренди земельної ділянки – 7 (сім) років.

7. Відповідальній особі від виконавчого комітету Новомар'ївської сільської ради Соловій Г.А. опублікувати в електронній торговій системі ДІІ «Прозорро. Продажі» оголошення про проведення земельних торгів. При оприлюдненні оголошення про проведення земельних торгів, визначити час проведення електронних торгів, з урахуванням вимог, встановлених чинним законодавством.

8. Сільському голові Фесько Т.М. підписати протокол про результати земельних торгів та за їх результатами укласти (підписати) з переможцем торгів договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на керуючу справами виконавчого комітету Новомар'ївської сільської ради Соловіову Г.А. та постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг (Сініцин Ю.М.).

Сільський голова

Тамара ФЕСЬКО