



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року

№1

Новомар'ївка

Про узгодження порядку денного
XXXIX позачергової сесії сільської ради
восьмого скликання

Заслухавши та обговоривши інформацію першого заступника сільського голови
Глаголенко Наталії Кирилівни з даного питання, постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Порядок денний XXXIX позачергової сесії сільської ради восьмого скликання погодити.

Голова постійної комісії

Юрій СІНІЦІН



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року

№ 2

с. Новомар'ївка

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передача земельних ділянок у власність (код КВЦПЗ-02.01).

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання, постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу земельних ділянок у власність (код КВЦПЗ-02.01) наступним громадянам:

- Анісімову Дмитру Миколайовичу, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0153 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва, 81 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Радомській Марії Харитонівні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0155 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка,

вул. Еміля Дуброва,82 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Дорошенко Катерині Миколаївні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821480800:08:011:0154 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Григорівка, вул. Еміля Дуброва,83 на території Григорівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Мацьків Вірі Василівні, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821481700:07:005:0018 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Петрівка Перша, вул. Садовської Марії,39 на території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області;

- Гірієнку Володимиру Леонідовичу, площею -0,2500 га, кадастровий номер- 4821483900:02:001:0007 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с.Новомар'ївка, вул. Данила Галицького,5 на території Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

3. Проект рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії



Юрій СІНЦІН



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року
с. Новомар'ївка

№3

Про затвердження проєкту землеустрою щодо
відведення земельних ділянок в оренду
для городництва (код КВЦПЗ-01.07).

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів
та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання,
постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07) всім громадянам, зазначеним у проєкті рішення XXXIX сесії сільської ради.
3. Проєкт рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНЦІН



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року

№ 4

с. Новомар'ївка

Про затвердження проєкту землеустрою щодо
зміни цільового призначення земельних ділянок.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів
та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання,
постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок Дзензурі Дмитрію Володимировичу:
- площею 10,6943 га, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ-01.02)» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01)» в межах території Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області. Кадастровий номер: 4821480400:04:000:0447.
3. Проєкт рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНІЦІН



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року

с. Новомар'ївка

№ 5

Про погодження проекту землеустрою щодо
встановлення меж території
Благодатненської сільської територіальної громади
Первомайського району Миколаївської області.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів
та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання,
постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити проект землеустрою щодо встановлення меж території
Благодатненської сільської територіальної громади Первомайського району
Миколаївської області
3. Проект рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого
скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНІЦІН



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року

№ 6

с. Новомар'ївка

Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо встановлення меж території
Новомар'ївської сільської територіальної громади
Вознесенського району Миколаївської області.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів
та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання,
постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Надати дозвіл Новомар'ївській сільській раді на розроблення проекту
землеустрою щодо встановлення меж території Новомар'ївської сільської
територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
3. Проект рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого
скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНІЦІН



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року
с. Новомар'ївка

№ 7

Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів
та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання,
постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Надати дозвіл Команівському Олександрю Миколайовичу на виготовлення
технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки.
3. Проект рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого
скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНЦІН



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року

№ 8

с. Новомар'ївка

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання, постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити надання дозволу ПП ССПП «Куйбишева» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна, яке перебуває у спільній частковій власності з Новомар'ївською сільською радою за адресою: вул. Данила Галицького, 24 с. Новомар'ївка Вознесенського району Миколаївської області.
3. Проєкт рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНІЦІН



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року
с. Новомар'ївка

№ 9

Про затвердження проєкту землеустрою щодо
відведення земельних ділянок в оренду
для городництва (код КВЦПЗ-01.07).

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів
та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання,
постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07) всім громадянам, зазначеним у проєкті рішення ХХХІХ сесії сільської ради.
3. Проєкт рішення винести на затвердження ХХХІХ сесії сільської ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії

Юрій СІНЦІН



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології,
благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності,
промисловості, підприємництва та сфери послуг

В И С Н О В К И

18 лютого 2026 року
с. Новомар'ївка

№ 10

Про включення земельної ділянки комунальної власності площею 6,8696 га кадастровий номер 4821480400:04:000:0126), що знаходиться за межами с. Новофедорівка до переліку земельних ділянок, продаж права оренди яких проводиться на земельних торгах у формі аукціону.

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника відділу земельних ресурсів та природокористування Погасій Валентини Петрівни з даного питання, постійна комісія :

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію з даного питання взяти до відома.
2. Погодити включення земельної ділянки комунальної власності площею 6,8696 га з кадастровим номером 4821480400:04:000:0126 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 2,9272 га для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), що знаходиться за межами с. Новофедорівка Ганнівського старостинського округу Новомар'ївської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області до переліку земельних ділянок, продаж права оренди яких проводиться на земельних торгах у формі електронного аукціону
3. Проект рішення винести на затвердження XXXIX сесії сільської ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії

 Юрій СІНІЦІН

Листок №1
поіменного голосування

рекомендацій та висновків постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

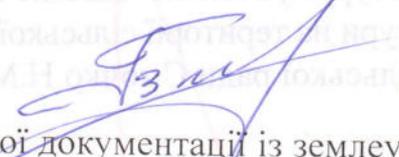
18 лютого 2026 року

1. Про узгодження порядку денного XXXIX сесії Новомар'ївської сільської ради восьмого скликання

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д.В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар


Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН


В. Юрїцький

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передача земельної ділянки у приватну власність (код КВЦПЗ-02.01).

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д.В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар


Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН


В. Юрїцький

поіменного голосування постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

18 лютого 2026 року

3. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07).

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.				
2	Івін В.С.	+			+
3	Дзензура Д. В.	+			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	2			1

Голова комісії
Секретар

Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

4. Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок.

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.				
2	Івін В.С.	+			
3	Дзензура Д. В.	+			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар

Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

В. Юдіцький

Листок №3

поіменного голосування

рекомендацій та висновків постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

18 лютого 2026 року

5. Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Благодатненської сільської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області.

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д. В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар

Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

6. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Новемар'ївської сільської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області.

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д. В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар

Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

В. Юдіцький

Листок №4

поіменного голосування

рекомендацій та висновків постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

18 лютого 2026 року

7. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д. В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар

Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

8. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна.

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д. В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар

Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

В. Юдіцький

Листок №5
поіменного голосування

рекомендацій та висновків постійної комісії сільської ради з питань АПК, земельних відносин, будівництва, транспорту, зв'язку, екології, благоустрою, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг

18 лютого 2026 року

9. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для городництва (код КВЦПЗ-01.07).

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д. В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар


Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН

10. Про включення земельної ділянки комунальної власності площею 6,8696 га (кадастровий номер 4821480400:04:000:0126), що знаходиться за межами с. Новофедорівка до переліку земельних ділянок, продаж права оренди яких проводиться на земельних торгах у формі аукціону.

№ з/п	П.І.Б	За	Проти	Утримався	Не голосував
1	Сініцин Ю.М.	+			
2	Івін В.С.	н			
3	Дзензура Д. В.	н			
4	Москаленко С.І.	+			
5	Юдіцький В.Г.	+			
	Всього:	3			

Голова комісії
Секретар


Юрій СІНІЦІН
Володимир ІВІН


В. Юдіцький